



# CHÂTEAUNEUF-VILLEVIEILLE

N°85

## PAYS DES PAILLONS

# LOU PITCHOUN

# MADONENC

Mai 2013

## LE JOURNAL DE LA MUNICIPALITÉ

### *Impôts locaux*

Le taux de taxes locales reste **inchangé en 2013**.

Taxe d'habitation : 13,18%

Taxe foncière sur le bâti : 8,8%

Taxe foncière sur le non-bâti : 14,90%

### *Budget assainissement*

En fonctionnement, les dépenses et les recettes s'élèvent à 73 381,35€.

En investissement, les dépenses et les recettes s'élèvent à 309 937,57€.

### *Budget CCAS*

En fonctionnement, les dépenses et les recettes s'élèvent à 13 135,11€.

### *Proxiti Finances locales*

Le site **Proxiti** constitue le premier réseau d'information locales de France. En terme de finances locales, ce site puise ses sources auprès du Ministère de l'Economie et des Finances. On peut y lire :

**Impôts locaux :** A Châteauneuf-Villevieille, les impôts locaux par habitant sont plus bas de 17,47% que pour des communes similaires.

**Dette :** La dette est en baisse de 554,55% par rapport à 2012.

La dette due par habitant en 2011 est moins élevée de 59,97% que pour des communes similaires.

La dette par habitant a baissé de 29,04% entre 2000 et 2011.

Depuis 2000, Châteauneuf-Villevieille a moins augmenté sa dette par habitant que les communes françaises similaires.

**Taxe d'habitation :** La commune a moins augmenté son taux de la taxe que les communes françaises similaires, mais il est plus élevé de 12,86% que pour des communes similaires.

**Taxe sur le foncier bâti :** A Châteauneuf-Villevieille le taux de la taxe foncière sur le bâti est moins élevé de 45,95% que pour des communes similaires.

**Taxe sur le non bâti :** Depuis 2000, Châteauneuf-Villevieille a moins augmenté son taux de taxe sur le foncier non bâti que les communes française similaires.

## *Covoiturage*

La mise en œuvre du covoiturage est une action phare de la politique de réduction de gaz à effet de serre du Conseil Général 06.

Orienté sur les trajets domicile-travail, le site [www.equipeage06.fr](http://www.equipeage06.fr) propose des trajets pour les conducteurs et pour les passagers et permet, sur la base de données, de rechercher de futurs covoitureurs.

## *Passeports*

Nous vous informons que l'établissement des passeports peut se faire au service de l'Etat Civil de Contes ou à la Maison du Département de Saint André de la Roche.

Horaires d'ouverture :

### **Etat Civil de Contes**

Mardi : 9h-12h et 14h-17h

Mercredi : 9h-12h

Jeudi : 9h-12h et 14h-17h

Vendredi : 9h-12h et 14h-17h

Samedi : 9h-12h

### **Maison du Département de Saint André de la Roche**

Lundi : 8h30-17h

Mardi : 8h30-17h

Mercredi : 8h30-17h

Jeudi : 8h30-17h

Vendredi : 8h30-17h

Samedi : 8h30 – 12h00 **sur rendez-vous uniquement**

## *Débroussaillage*

On rappelle l'obligation et l'importance du débroussaillage des propriétés dans le cadre de la gestion des risques d'incendie.

**La période rouge**, durant laquelle il est interdit d'incinérer les résidus de taille des fruitiers débute le 1<sup>er</sup> juillet pour se terminer le **30 septembre**.

On précise qu'un arrêté préfectoral régit le bruit de voisinage (tondeuse, débroussailleuse...) : les jours ouvrables de **9h30 à 12h00** et de **15h00 à 19h30**. Le samedi de **9h00 à 12h00** et de **15h00 à 19h00**. Le dimanche de **10h00 à 12h00**.

## *Colonne de récupération de vêtements*

Une colonne de récupération de vêtements usagés va être installée au quartier des Tourrettes à proximité de la boîte aux lettres et des colonnes de tri. Elle sera gérée par la Croix Rouge Française.

On rappelle qu'une colonne est déjà opérationnelle à proximité du stade.

## *Enquête statistique sur la Performance de l'Habitat, Equipements, Besoins et Usages de l'énergie*

Le Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable, et de l'Energie (MEDDE) réalise du 2 avril au 30 juillet 2013 une importante enquête sur la Performance de l'Habitat, Equipements, Besoins et Usages de l'énergie (Phébus) en France.

L'enquête Phébus sert à :

- évaluer la performance thermique du parc des logements en France métropolitaine
- comprendre les situations des ménages les plus vulnérables à une hausse des prix de l'énergie

Ses résultats permettent de mieux connaître les caractéristiques des logements et leurs besoins en rénovation énergétique et d'orienter les décisions des politiques publiques en la matière.

Cette enquête est reconnue d'intérêt général et de qualité statistique. Elle sera réalisée en deux parties :

-un enquêteur de la société Ipsos mandatée par le ministère prendra rendez-vous avec vous par téléphone pour venir réaliser l'enquête en face à face à votre domicile. La collecte sera assistée par ordinateur. Elle durera une quarantaine de minutes. Cette partie de l'enquête est obligatoire.

-si vous le souhaitez, un diagnostiqueur de la société Bureau Veritas prendra ensuite contact avec vous par téléphone pour convenir d'un rendez-vous jusqu'au 15 juillet 2013.

Le diagnostiqueur évaluera à votre domicile la consommation d'énergie du logement et émettra un diagnostic de performance énergétique.

Le diagnostic réalisé est le même que celui réalisé lors d'une vente ou d'une location immobilière. Il est gratuit et a une validité de 10 ans.

Des habitants de notre commune seront sollicités pour participer à l'enquête. Nous vous prions de bien vouloir réserver le meilleur accueil aux enquêteurs.

## *Raid Edhec*

Le raid multi sports « Raid Edhec » fera une halte à Châteauneuf-Villevieille le **1<sup>er</sup> juin** pour sa 20<sup>ème</sup> édition. Les participants bivouaqueront sur le terrain situé en face de l'Eglise.

## *Epicerie*

Ludivine et Stéphane CAILLOT ayant décidé de relever un nouveau défi dans le haut pays, l'épicerie a été momentanément fermée. Cette dernière va être reprise par Caroline et Stéphane FORCE, habitants de la commune et est exploitée sous l'enseigne « L'Esc@le Madonenc ». Conscient de l'importance de ce commerce de proximité au sein de la commune, le Conseil Municipal a fixé un loyer communal tout à fait dérisoire afin d'aider à la pérennisation de cette activité indispensable au développement de la dynamique villageoise.

Dans ce contexte, la population est invitée à contribuer au maintien de l'épicerie en fréquentant cet établissement (04.93.53.92.17).

Les horaires d'ouvertures sont :

**Lundi / Mardi / Jeudi / Vendredi / Samedi**  
**8h00-14h00 16h00-20h00**

**Mercredi / Dimanche**  
**8h00-14h00**

## *Activités*

L'atelier de « **Polaires et Merveilles** » s'ouvre au public. En effet, après 4 ans de création et de vente à l'occasion de foires et marchés, Mme Nathalie ZART ouvre un espace de création et de vente à Châteauneuf-Villevieille, Boulevard du Brec. On pourra y découvrir une collection d'articles pour femmes et enfants en polaire-velours d'origine « France ». L'atelier est ouvert :

Lundi : 9h30 – 13h00

Mardi / Jeudi / Vendredi : 9h30 – 12h et 13h00 – 18h00

Mercredi : 14h00 – 18h00

Samedi : 10h00 – 12h00 et 14h00 – 18h00

M Dominique SIMONUCCI vient d'ouvrir son atelier de carrosserie – peinture autoqualité toutes marques à Nice, 7 rue du Docteur Ardoin. 04.92.04.72.56 06.17.63.57.37.

[domi.nucci@wanadoo.fr](mailto:domi.nucci@wanadoo.fr) Possibilité de devis à domicile le samedi matin sur la vallée.

Fabrice Store Aluminium propose ses services 47 Boulevard Carlone à Nice (734 Quartier les Tourrettes, 06390 Châteauneuf-Villevieille).

04.93.86.92.65. 06.62.70.99.72. [info@fsa.com](mailto:info@fsa.com)

Installation de persiennes, fenêtres, portes de garage, grilles de sécurité, motorisations, vérandas, toitures, stores intérieurs, moustiquaires...

## *Oies sauvages*

Perturbées durant leur migration par des conditions météorologiques difficiles et dans une cacophonie assourdissante, un important vol d'oies sauvages a dernièrement survolé la commune. Mme Nathalie ABELLAN, photographe de circonstance a immortalisé ces rares instants.



## *Bibliothèque communale*

Les horaires d'ouverture de la bibliothèque communale sont :

**Lundi 15h30 – 17h00**

**Jeudi 16h00 – 17h30**

**Samedi 10h30 – 12h00**

## *Testa Gamba*

Un concours de photos est organisé par l'association Testa Gamba sur le thème « **Les Clochers du Pays des Paillons** ». Il est ouvert aux adultes et aux adolescents à partir de 10 ans.

Chaque concurrent devra présenter une photo de l'un des clochers du Pays des Paillons.

Les 10 plus belles photos devront être exposées à l'exposition d'art organisée par Testa Gamba le dimanche 8 septembre 2013.

La date limite de participation est le **vendredi 26 juillet 2013**, et la date des résultats le **lundi 26 août 2013**.

Tous les renseignements, le bulletin d'inscription et le règlement complet et détaillé sont disponibles sur le site internet <http://www.testagamba.sitew.com/>

Pour plus de renseignements, joindre Robert SGRO au : 06.15.44.02.39

La chorale « Les Baladins » se produira à la salle des fêtes de La Gaude le samedi 25 mai à 15h30.

Réservez votre dimanche 30 juin à 17h00 salle du Troubadour.

**Les Baladins retournent vers le futur !**

Une fantastique aventure à travers le temps et les comédies musicales, qu'on se le dise !

## *Casternou en festa*

Casternou en Festa organise la **Fête des métiers d'antan dimanche 19 mai** sur le site des Ruines de Châteauneuf-Villevieille.

Au programme :

**10h** Messe Chapelle St Joseph

**11h** Transhumance

Démonstration de métiers d'antan

Vente de produits artisanaux

Vente de pan bagnats, desserts, boissons...

Concours de boules doublettes

Animations enfants

Renseignements au 06 18 38 15 81

## *CCAS Animation enfants*

Dans le cadre d'une animation destinée aux enfants, Koba va nous présenter, en partenariat avec le CCAS, son ami « Marcus » et ses surprises le dimanche 26 mai 2013 à 14h30.  
Rendez-vous sur la place du village, un goûter sera offert aux enfants.

## *Locations*

- 4 pièces de 117m<sup>2</sup> en duplex. Parking en sous-sol. Jardin de 40m<sup>2</sup>, buanderie, cellier, deux salles de bain.
- 2 pièces de 61m<sup>2</sup> en duplex. Jardin de 40m<sup>2</sup>.
- 2 pièces meublés de 61m<sup>2</sup> en duplex. Jardin de 20m<sup>2</sup>.

Pour plus de renseignements concernant ces 3 annonces : 06.20.88.30.26.

## *Etat-Civil*

### Décès :

Monsieur BELLET Pierre, Barthélémy le 24 janvier 2013 à Nice  
Madame ROSSI Alberte, Henriette, Fernande, veuve DERMAIN le 25 février 2013 à Nice  
Madame MARI Fanny, Félicie, veuve MASSEGLIA le 3 mars 2013 à Châteauneuf-Villevieille  
Madame MASSIERA France, Angèle, veuve CAGNOLI le 8 mars 2013 à Châteauneuf-Villevieille  
Madame MACCONI Madeleine, veuve TONOZZI, le 26 mars 2013 à Châteauneuf-Villevieille  
Madame TZAUD Cécile, Irène, le 21 avril 2013 à Châteauneuf-Villevieille  
Monsieur ALLASSANE Yassane, François en novembre 2012

**Nos sincères condoléances aux proches éprouvés par ces disparitions.**