



CHÂTEAUNEUF-VILLEVIEILLE

MÉTROPOLE
NICE CÔTE D'AZUR

LOU PITCHOUN MADONENC

Mai 2024

LE JOURNAL DE LA MUNICIPALITÉ

N° 116

Budget communal

En fonctionnement, les dépenses et les recettes s'élèvent à 993 910 €

En investissement, les dépenses et les recettes s'élèvent à 2 336 854 €

Budget CCAS

En fonctionnement, les dépenses et les recettes s'élèvent à 6 250 €

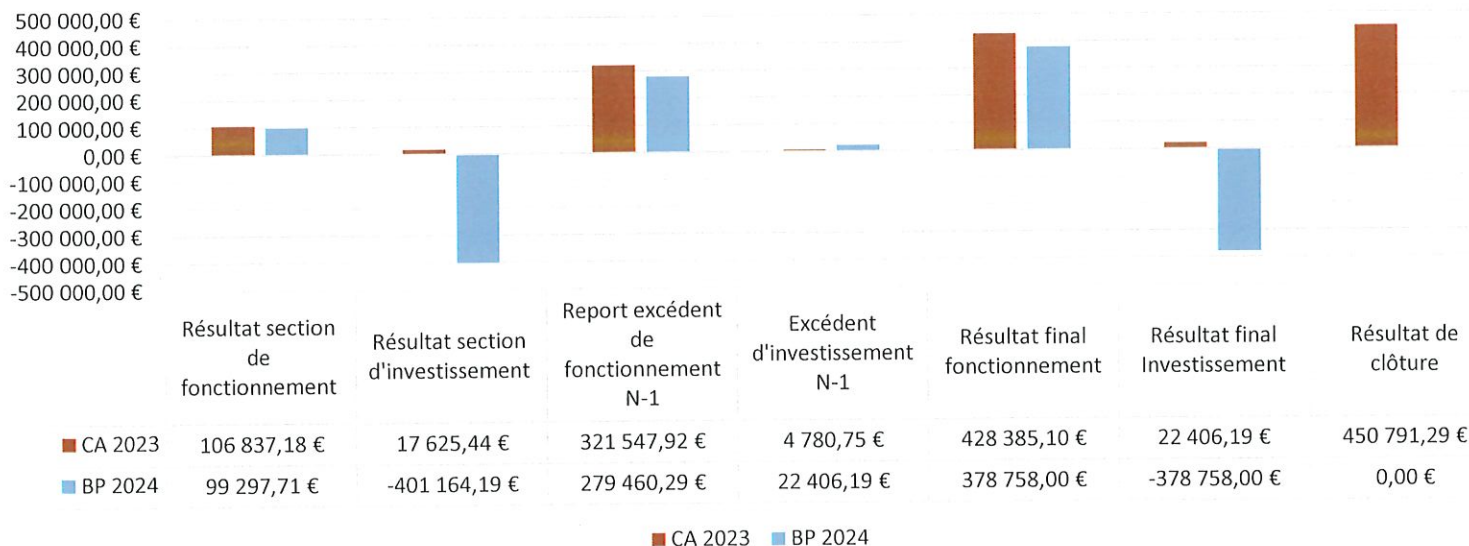
Impôts locaux

Les élus ont voté un taux sur le foncier bâti identique à l'an passé de 22,26%.

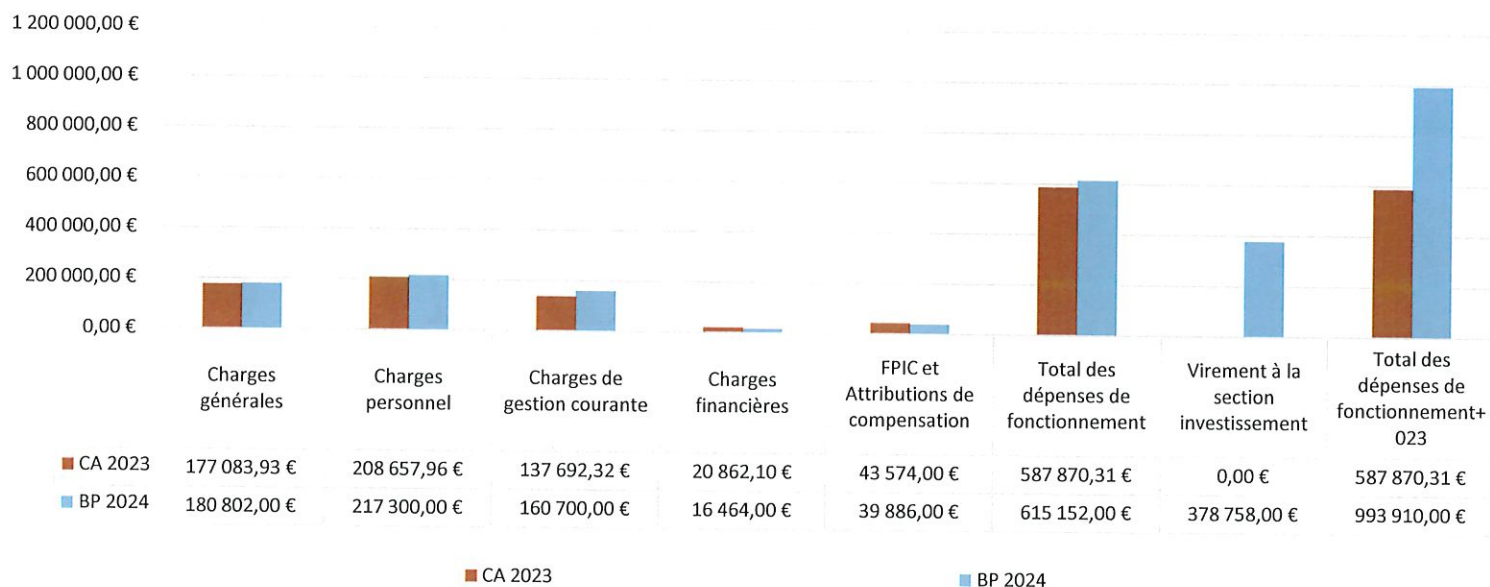
Le taux de la taxe du foncier non bâti reste également inchangé à 16,60%.

CA et BP - Commune

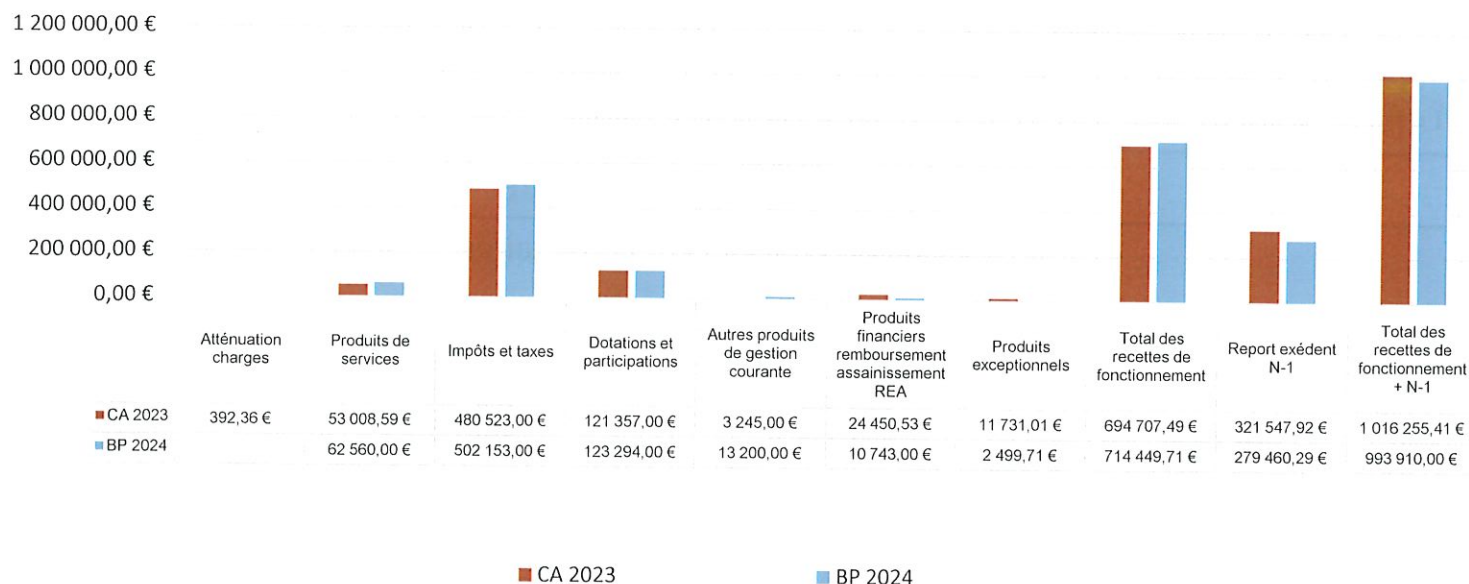
Résultats financiers et budgétaires



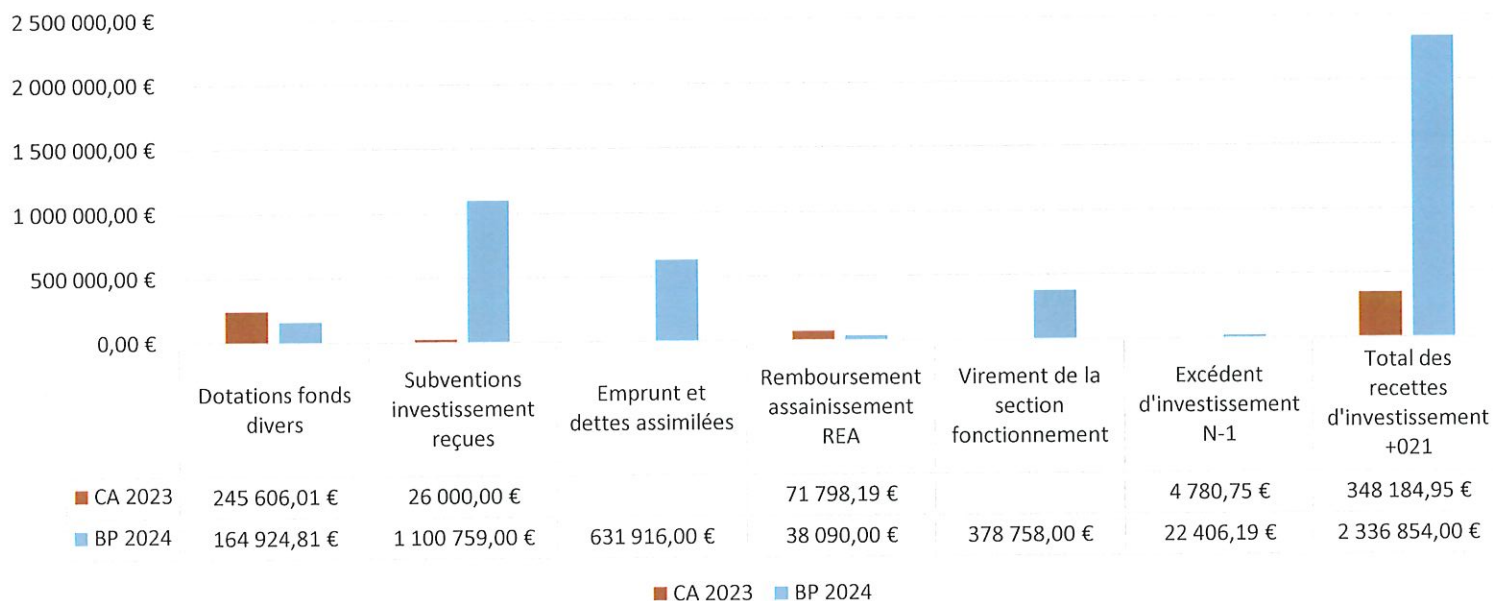
Dépenses de Fonctionnement



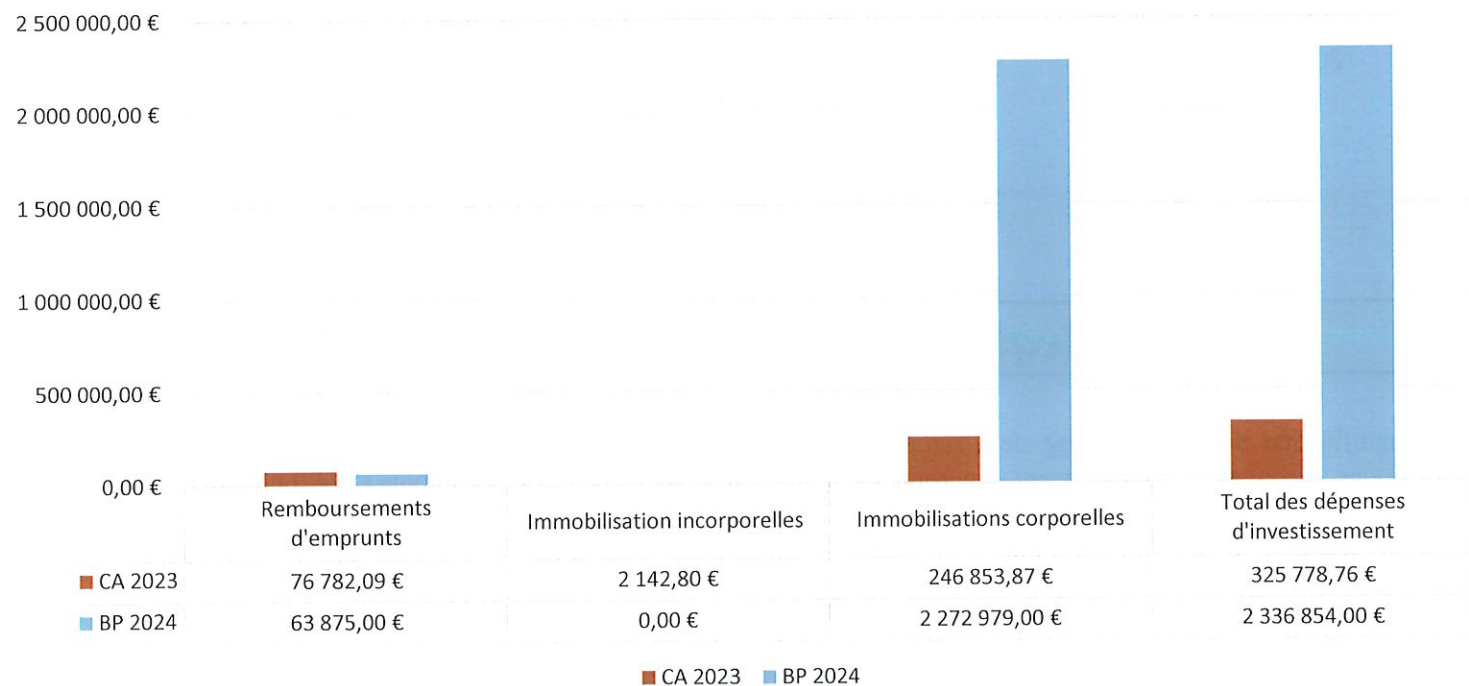
Recettes de Fonctionnement



Recettes d'investissement



Dépenses d'investissement



Eléments du budget primitif 2024 de la Métropole Nice Côte d'Azur

- Maintien d'un haut niveau d'investissement 476.5M€
- Maitrise des dépenses de fonctionnement
- Maitrise de l'endettement
- Maintien du taux de fiscalité
 - Taxe d'habitation sur les résidences secondaires 8.30%
 - Taxe foncière sur les propriétés bâties 6.40%
 - Cotisation foncière des entreprises 28.88%
 - Taxe d'enlèvement des ordures ménagères 10.46%
- Maintien de l'enveloppe de dotation de solidarité métropolitaine à 10M€ (55 483€ pour Chateauneuf-Villevieille)
- Mise en place de la taxe GEMAPI avec un produit attendu à 10M€
- Maintien de l'enveloppe de « récurrent voirie » en faveur des communes (100 000€ pour Chateauneuf-Villevieille) qui s'ajoute à la dotation cantonale d'aménagement du Conseil Départemental (38 000€ en 2023)

Requalification du cœur urbain

La requalification du centre-village de Chateauneuf-Villevieille est un projet phare prenant en compte diverses thématiques : circulation, stationnement, environnement, éléments fondamentaux d'attractivité et de fonctionnalité.

Plusieurs réunions publiques se sont tenues en présence des services métropolitains en charge des aménagements urbains.

Ces rencontres, très constructives, nous ont permis d'échanger avec les Madonencs afin d'enrichir le projet.

La première phase des travaux d'un montant estimé de 400 000€, dont 350 000€ pris en charge par la Métropole Nice Côte d'Azur, programmée pour le 1^{er} semestre 2025 comprend l'aménagement d'un parking végétalisé, un nouvel accès sécurisé pour l'école, une modification des sens de circulation et divers aménagements sécuritaires.

Voir les documents présentés en réunions publiques

1 Phase 1

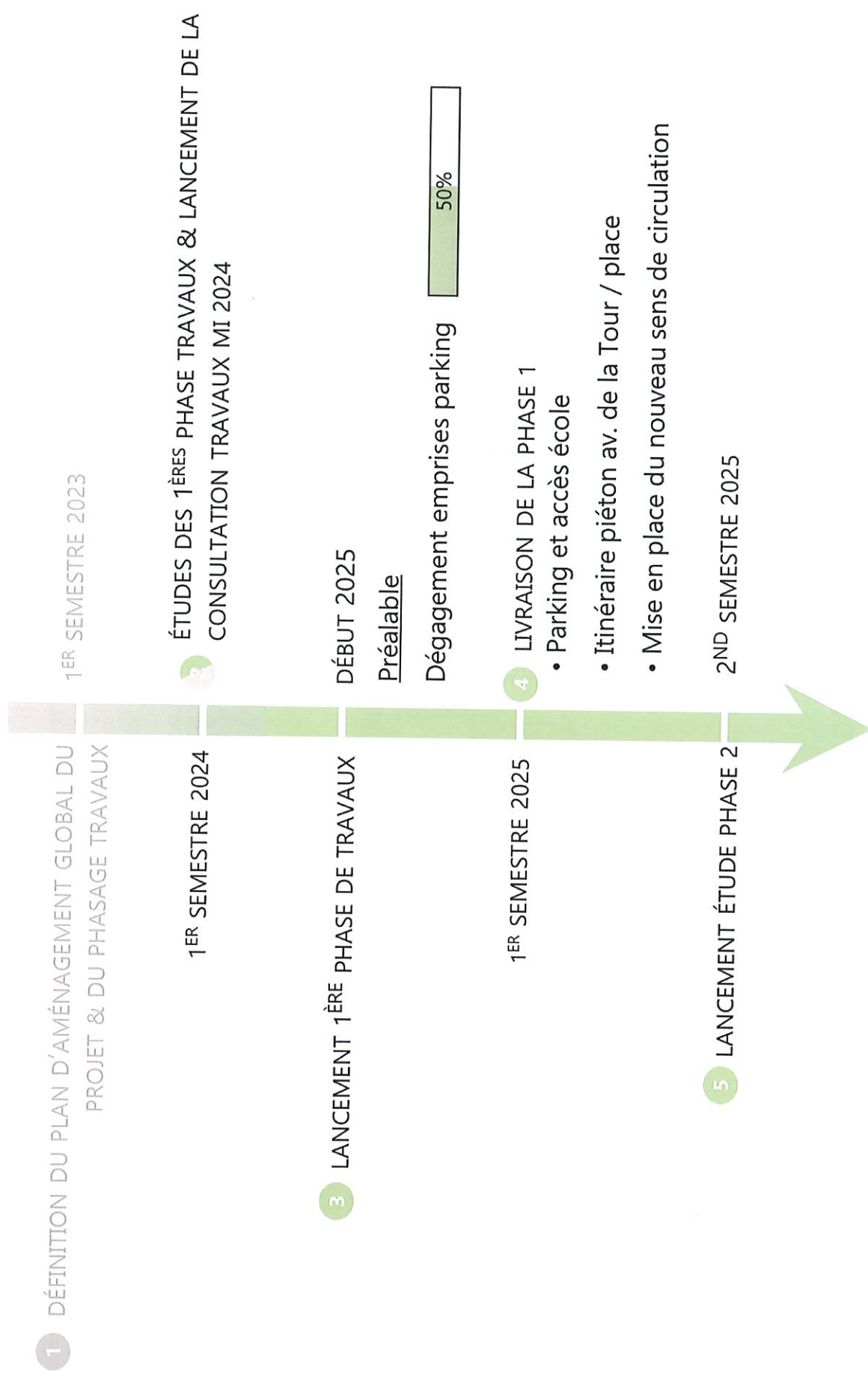
- Mise en place du nouveau sens de circulation
- Requalification de la Place des Barbets
- Aménagements des abords de l'école des Cailletiers
- Valorisation du grand paysage (belvédères)
- Création d'un itinéraire piéton sur l'av. de la Tour
- Aménagement du seuil de la Place de la Madone

2 Phase 2

- Aménagement des lieux de vie :
 - Place de la Madone
 - Derrière le Monument aux morts
- Sécurisation de l'entrée de village



UN CŒUR DE VILLAGE APAISÉ / PHASAGE DE L'OPÉRATION



UN CŒUR DE VILLAGE APAISÉ / PLAN D'ENSEMBLE DU CENTRE-VILLAGE



Enjeux

- Aménager un cœur de village apaisé
- Libérer la Place de la Madone de la voiture
- Ménager des itinéraires piétons

UN CŒUR DE VILLAGE APAISÉ / CIRCULATION



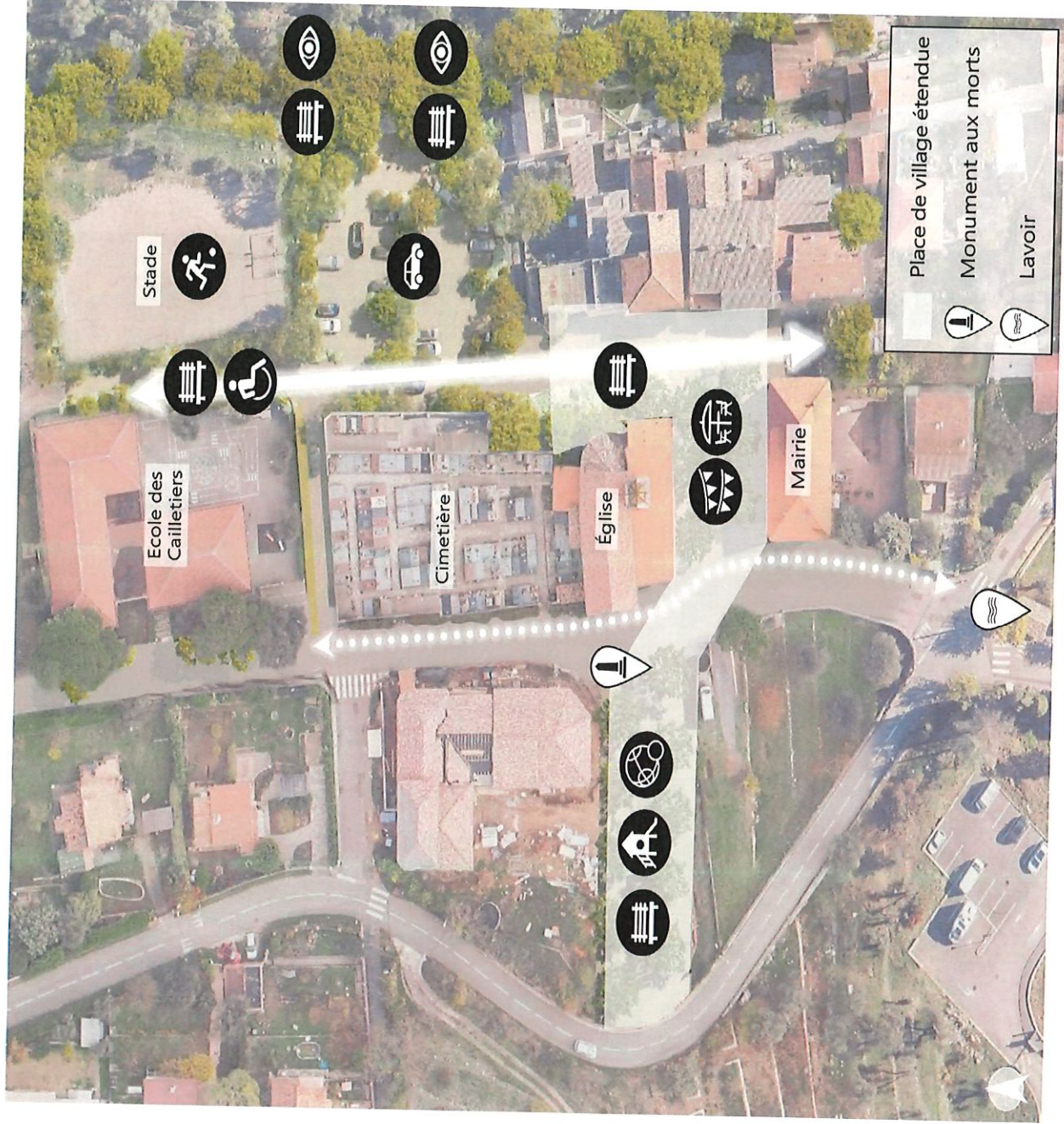
- Mise à sens unique de l'avenue de la Tour entre de la route de Villevieille et la rue de la Place des Barbets
- Mise à double sens de la rue de la Place des Barbets
- Apaisement de la vitesse en cœur de village
- Priorité donnée aux piétons sur la Place des Barbets
- Contrôle d'accès riverain sur la place de la Madone

UN CŒUR DE VILLAGE APAISÉ / ACCESSIBILITÉ ET FLUX

- Mise en place d'un maillage piéton sécurisé à l'échelle du cœur de village
- Articulation des équipements publics via un mail interne
- Création d'un accès PMR à l'école côté Place des Barbets



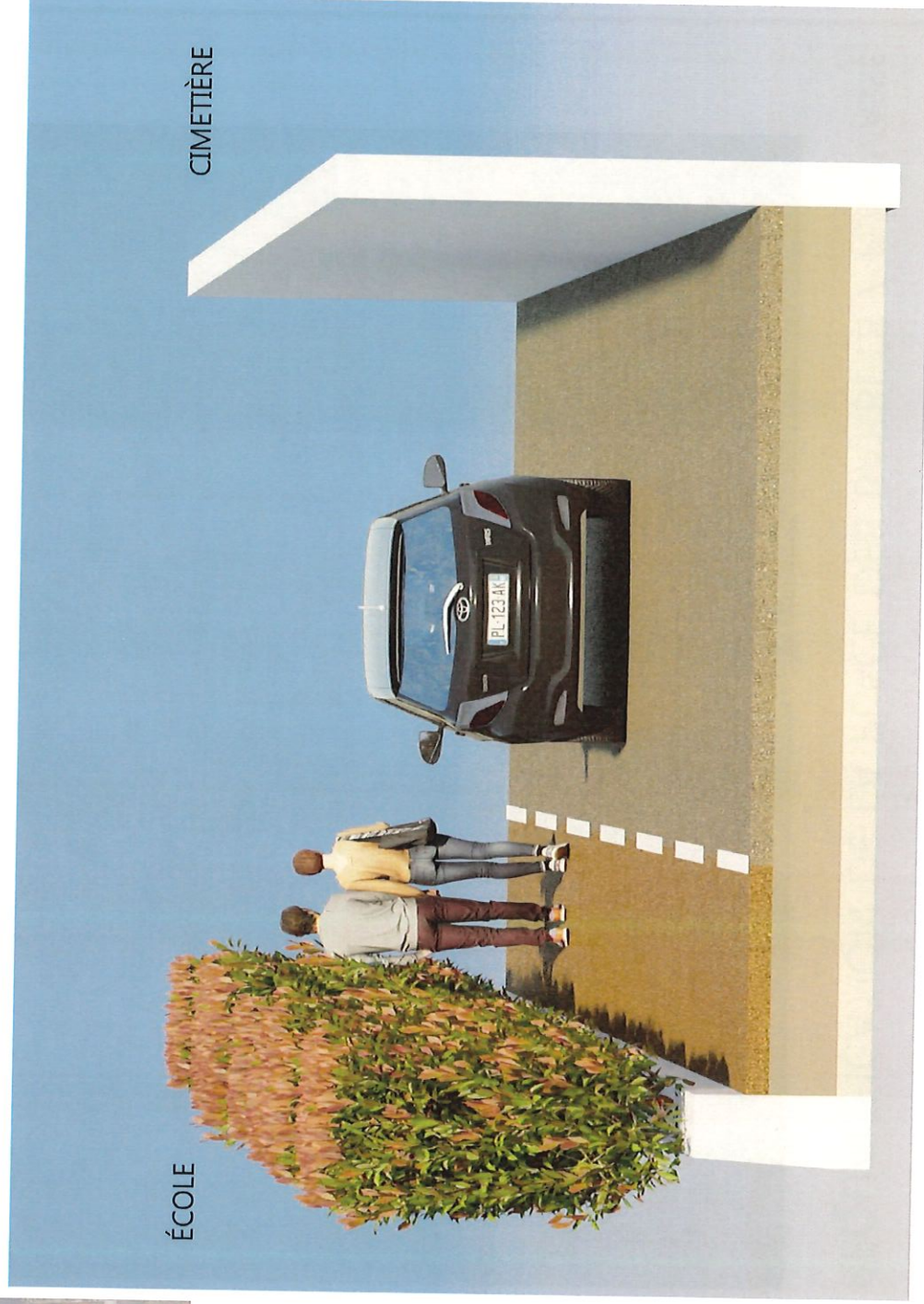
UN CŒUR DE VILLAGE APAISÉ / USAGES



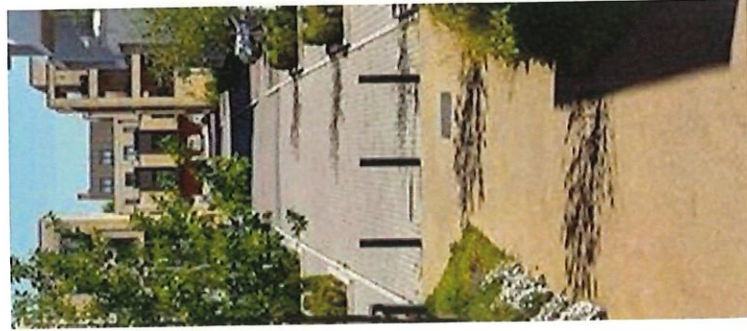
REQUALIFICATION DE LA PLACE DES BARBETS / PLAN MASSE



UN CŒUR DE VILLAGE APAISÉ / RUE DE LA PLACE DES BARBETS



REQUALIFICATION DE LA PLACE DES BARBETS / RÉFÉRENCES D'AMÉNAGEMENT



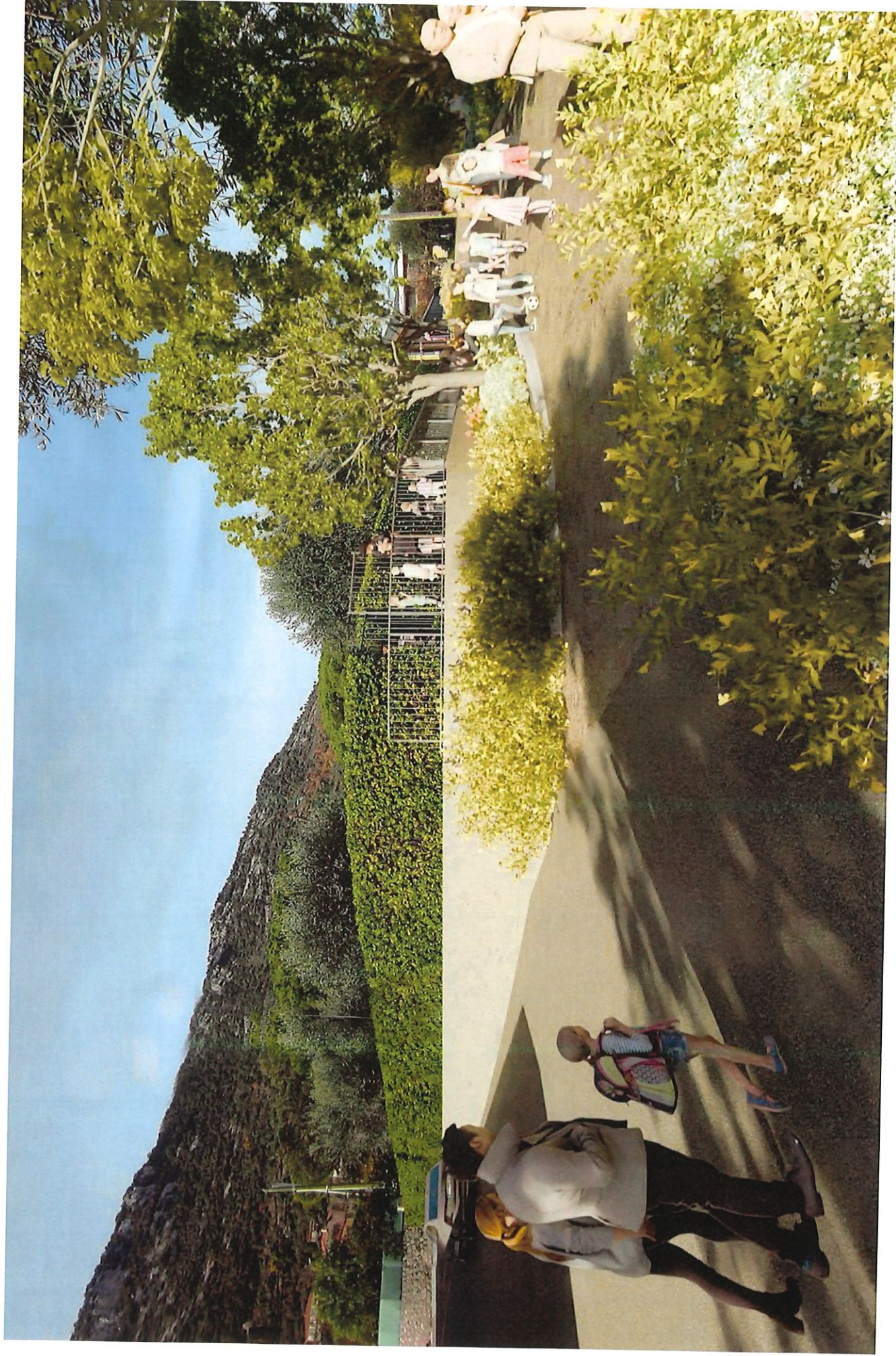
REQUALIFICATION DE LA PLACE DES BARBETS / VUE DEPUIS LA RUE DE LA PLACE DES BARBETS



REQUALIFICATION DE LA PLACE DES BARBETS / VUE VERS L'ÉGLISE



REQUALIFICATION DE LA PLACE DES BARBETS / VUE VERS L'ÉCOLE



REQUALIFICATION DE LA PLACE DES BARBETS / PHASE 1A

Aménagement du site sur une emprise immédiatement disponible

- 30 places de stationnement
 - Retournement de l'accès piéton à l'école vers le cœur de village apaisé et le pôle de stationnement
 - Gestion des eaux via une noue
 - Connection avec le grand paysage
- Aménagement de 2 points de vue vers la vallée du Pailion



REQUALIFICATION DE LA PLACE DES BARBETS / PHASE 1B

Possibilité d'évolution future du site une fois le stade réaménagé

- Densification de la végétation
- Densification des noues
- Ouverture d'une perspective Est-Ouest sur le grand paysage depuis l'avenue de la Tour



UN CŒUR DE VILLAGE APAISÉ / ITINÉRAIRE PIÉTON SUR AVENUE DE LA TOUR



PRÉMIÈRES DE LA PHASE 2 / LA PLACE DE LA MADONE RENDUE AUX PIÉTONS



Ordures ménagères

CHÂTEAUNEUF-
VILLEVIEILLE

J'aime mon village JE LE RESPECTE...

Gardons un environnement agréable pour tous
en respectant quelques règles simples.



RES

Collecte les **LUNDI** et **JEUDI**



**LES EMBALLAGES, LE VERRE
ET LES PAPIERS**

Dépôts obligatoires
dans **LES POINTS D'APPORT VOLONTAIRE**



SACS AU SOL INTERDITS



RAPPEL

L'enlèvement de vos encombrants se fait
UNIQUEMENT en prenant rendez-vous au **39 06 1**
Ne prenez pas le risque d'être verbalisé.



Commune sous vidéo-protection, toute personne se livrant à des dépôts sauvages
s'expose à une **amende de 1 500 €**.

Tout savoir sur
www.nicecotedazur.org



CEITEO

adelphe

MÉTROPOLE
NICE CÔTE D'AZUR

*Conformément à l'article 125-5 du Code Rural

Antenne relais

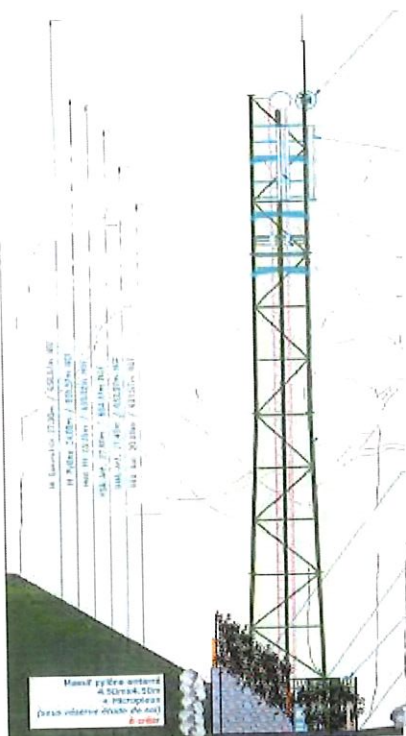
Afin d'améliorer la couverture téléphonique mobile pour le service 3G et 4G dans le secteur du village et ses abords, Free mobile a déposé en 2023 une déclaration préalable pour l'installation d'une antenne relais, au lieu dit coulé de Falcona, sur une parcelle privée située en bordure de la RM815, avant le col.

Par arrêté du 3 octobre 2023, la commune s'est opposée à ce projet.

Deux autres projets du même opérateur, situés sur des parcelles communales, au col et sur le clocher de l'Eglise, avaient été refusés par la commune car jugés totalement inacceptables au titre de l'impact sur l'environnement.

En 2024, Free mobile a redéposé un nouveau projet sur la même parcelle privée.

Considérant notamment que la hauteur du pylône atteignant 16.35m est de nature à porter atteinte au secteur et qu'aucun élément présent dans le dossier ne permet de vérifier le caractère nécessaire à l'amélioration de la couverture téléphonique du secteur, ce nouveau projet **a été refusé** par arrêté du 2 mai 2024.



ENSO- Centre de regroupement et de broyage des déchets

La société ENSO exploite une installation de regroupement et de broyage de déchets non dangereux sur la commune de Contes, quartier la Roseyre, depuis 2021.

Dans le cadre de son développement, l'exploitant désire augmenter la capacité de l'installation. Ce projet nécessite une autorisation d'installation classée et est soumis à une étude d'impact.

L'établissement a vocation à recevoir des déchets non dangereux en provenance du Sud Est de la France et de Monaco (Draguignan, Grasse, Fayence, Antibes, Cannes, Menton...)

Le projet comprend la construction d'un bâtiment de 660m², sur un terrain d'une superficie de 7 000m². Il permet le stockage de 3 000m³ de papiers, cartons, bois, plastique, 3 000m³ de déchets non inertes, le traitement de 70t/jour de déchets non dangereux et le broyage de 60t/jour de déchets verts.

Chateaufort-Villevieille, en sa qualité de commune limitrophe du projet, sera consultée dans le cadre d'une enquête publique dont les dates ne sont pas encore fixées.

Travaux de confortement / RM815



Les travaux de confortement du talus de la RM815, mis à mal par les intempéries, viennent de démarrer. Durant le chantier, la circulation s'effectue sur une demi-chaussée et est gérée par des feux. Cette opération, prise en charge par la Métropole Nice Côte d'Azur dans le cadre de sa compétence « voirie », représente un coût de 80 000€.

Gestion de crise, Téléphone relais satellite



Lors d'une catastrophe, la gestion de crise est souvent perturbée par la saturation des réseaux de communication.

Afin d'intervenir dans les meilleurs délais, élément prioritaire pour sauvegarder les personnes et les biens, la Métropole Nice Côte d'Azur vient de doter la commune d'un téléphone satellite.

WC Public



Dans le cadre de la future restructuration et valorisation du cœur du village, des toilettes publiques entièrement automatiques, sont en cours d'installation.

Bornes d'incendie



Afin d'améliorer la défense contre les incendies, plusieurs bornes ont été implantées.

Cloches de l'église

Après réparation et modernisation, les cloches de l'église rythment à nouveau la vie du village.
Les réglages de l'horloge restent à réaliser.

Appartements communaux

Les travaux de rénovation des appartements communaux sont quasiment achevés.
Les personnes susceptibles d'être intéressées par une location sont priées de se faire connaître en mairie.

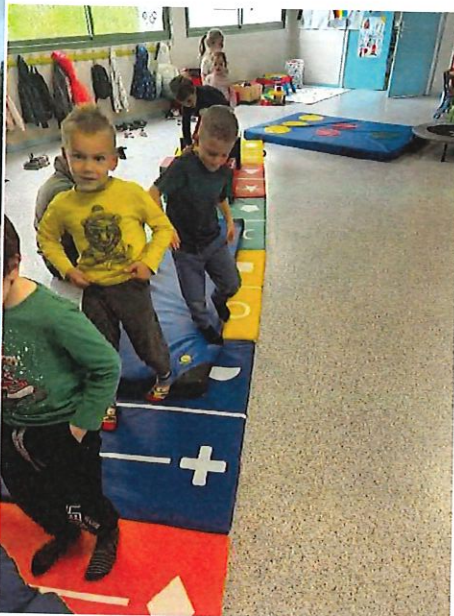
Atelier pierres sèches

L'aménagement en restanques de notre territoire est un élément fort et structurant de notre paysage.
La construction d'un mur en pierres sèches requiert une technique particulière.
Afin de sauvegarder et perpétuer ce savoir faire ancestral, le centre d'architecture d'urbanisme et de l'environnement, en étroite partenariat avec la commune, organise un atelier gratuit dirigé par un artisan pierrier, le samedi 6 juillet 2024 de 9h à 17h
Les personnes intéressées sont priées de s'inscrire en mairie.

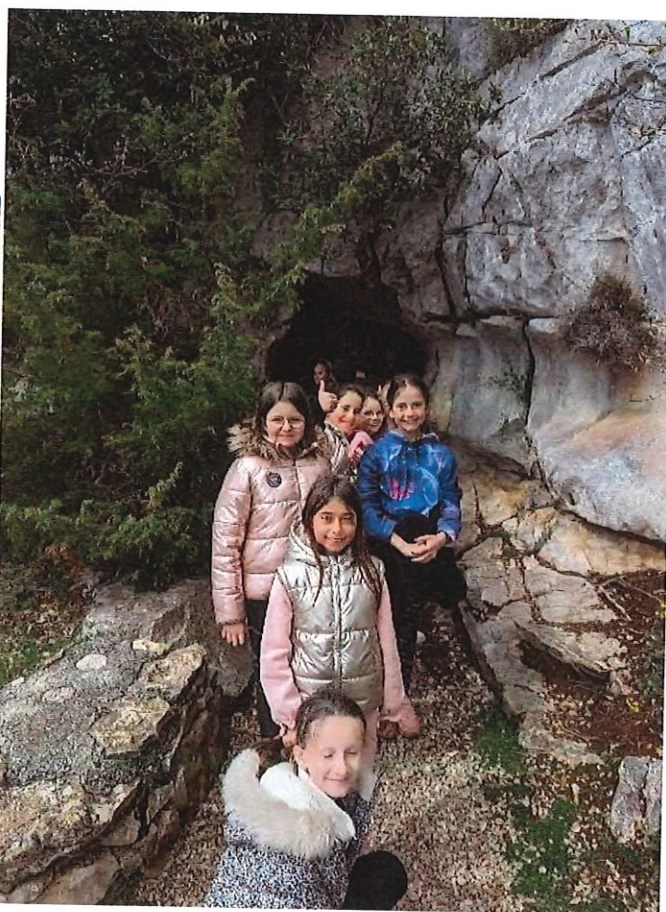
Centre de loisirs / les vacances de printemps

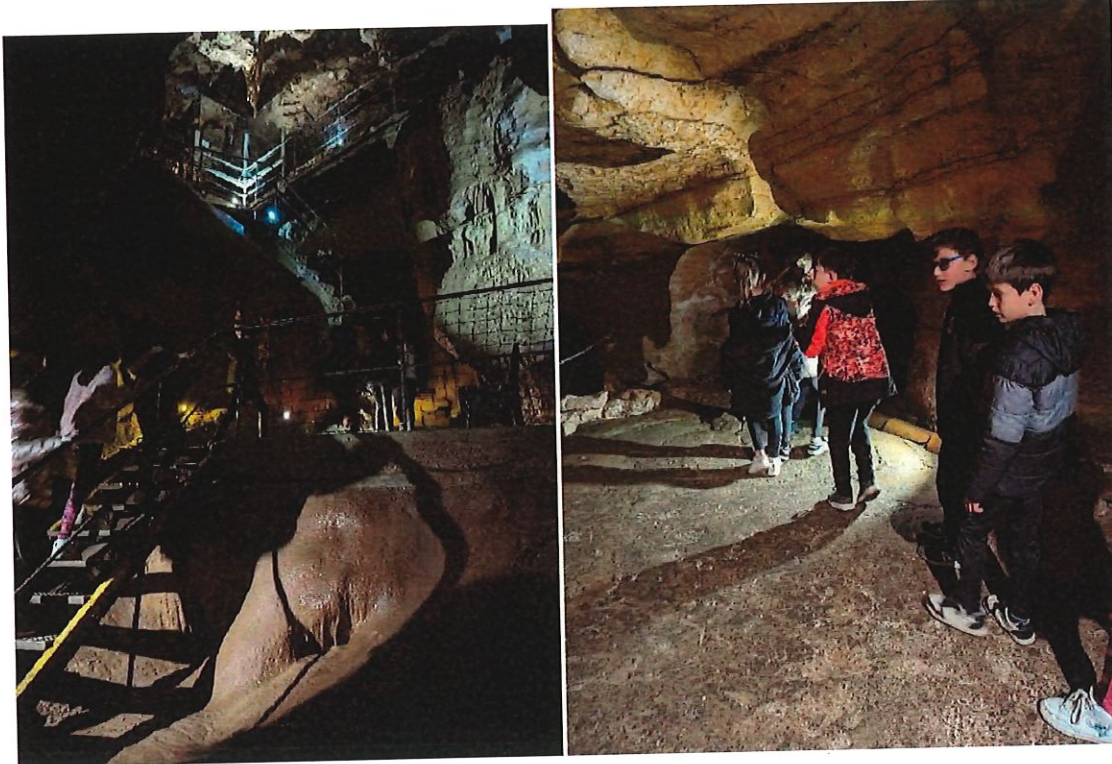
«Les vacances de printemps à Châteauneuf-Villevieille»

Tout au long de ces vacances, les enfants ont pu participer à différentes activités autour du thème des Minimoys.
Nous avons fait le choix lors du premier jour de diffuser aux enfants le film : « Arthur et les minimois », car beaucoup d'enfants ne connaissaient pas cette histoire. On a réussi à plonger les enfants dans l'univers fantastique des minimois, grâce à la décoration du centre de loisirs et de notre fil rouge. Les enfants ont participé à un petit quizz sur les minimois et ont fini la journée par un parcours de motricité sur les traces de M le maudit.



Le deuxième jour, nous avons mis le cap sur la grotte de la Baume obscure de Saint -Vallier-de-Thiery, les enfants ont pu commencer la journée par une grande chasse aux trésors devant la grotte puis nous sommes rentrés visiter les entrailles de la baume obscure.

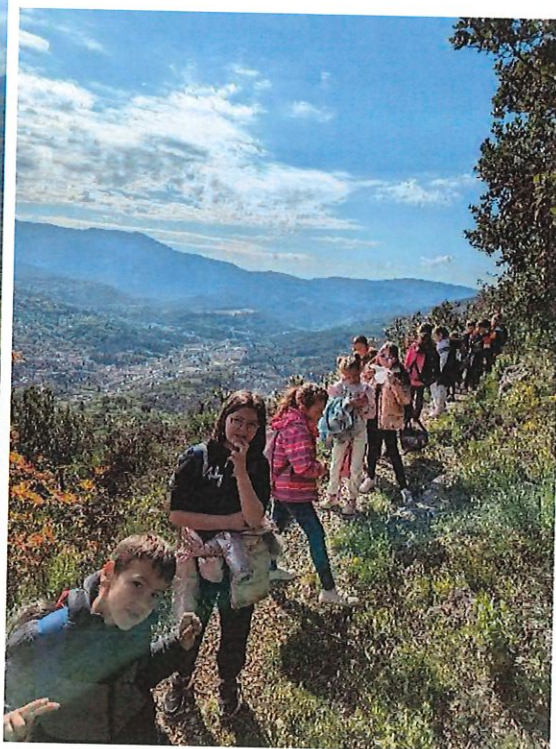




Pour le troisième jour, les enfants devaient réaliser différents défis : tels que retrouver les cristaux, traverser la forêt et surtout ramener ces cristaux au centre de loisirs afin d'aider les minimoyes. En échange, ils leur ont donnés des graines et des semis à planter pour notre potager. Les enfants ont pu travailler la terre et planter des pieds de tomates et des plants de fraises dont ils s'occupent tous les jours.



Nous avons décidé de faire découvrir aux enfants le vieux hameau de Roquebillière, où il reste toujours un superbe moulin à eau. Les enfants ont marché jusqu'à ce moulin. Malheureusement, nous avons dû faire demi-tour et nous n'avons pas pu pique-niquer sur ce magnifique lieu à cause de la météo, le temps commençait à se couvrir.



Pour le dernier jour de la première semaine, les enfants ont commencé à apprendre la chorégraphie des JO de Paris 2024, afin de préparer l'inter-centre du mardi. Dans l'après-midi, ils ont construit une conduite d'eau avec du matériel recyclé : vieilles pailles, pots de yaourt, bouteilles en plastique....

Les maternelles ont fait plusieurs petits jeux de loisirs dans la salle car il a commencé à pleuvoir en début d'après midi.



Projet inter-centre sur le thème des Jeux Olympiques

Nous avons eu la chance de pouvoir faire deux inter-centres sur les JO, le premier sur Aspremont avec les élémentaires des communes de Drap, Falicon, St André de la Roche et Falicon. Cet inter-centre a été organisé par le service des sports du SIVOM : les enfants se sont pris pour des sportifs (tir à l'arc, gymnastique, danse, parcours vélo, parcours trottinette, jeux d'opposition et culture sur les JO).



La plupart des enfants ont apprécié de rencontrer d'autres enfants de différents centres. Les maternelles étaient également en inter-centre avec Falicon où ils ont réalisé une mini-olympiade.



Biathlon en binômes pour les élémentaires et petites activités culinaires pour les maternelles

Nous avons commencé à préparer avec les enfants l'après-midi porte ouverte avec les parents de vendredi.

Tandis que les maternelles ont pu jouer avec les vélos et faire des petits jeux de loisirs



SIVOM Val de Banquières /Portage de repas à domicile



Le Sivom Val de Banquière propose à ses administrés **un service de portage de repas à domicile**



Vous rencontrez des **difficultés** pour cuisiner ?
Vous avez plus de 60 ans ou moins (sous certaines conditions) ?
Le portage de repas à domicile est fait **pour vous !**

- Menus **variés et équilibrés**
- Elaborés à partir des **conseils** d'une diététicienne
- Repas normal ou régimes spéciaux **selon vos besoins** (sans sel, sans sucre, sans sel et sans sucre...)
- Déjeuner (Entrée, Plat, Fromage, Dessert, Pain) et Dîner (Potage et dessert)
- Des repas **prévus** du lundi au dimanche



Un service qui vous fera **sourire**



Des repas cuisinés de façon traditionnelle et régionale
Une société prestataire prépare et coordonne en boutique les repas, les livre et transporte à domicile. Les repas livrés sont constitués de 50% de produits BIO.

Du lundi au vendredi

Le livreur lors de son passage veillera sur vous et alertera le pôle administratif du service de maintien à domicile en cas de besoin.

Le réchauffement du repas peut se faire :

- Dans un four traditionnel
- Dans un four à micro-ondes
- Au bain-marie
- Dans une poêle ou une casserole

Tarifs
Midi 9,01€
Midi et soir 10,19€

Des aides sont possibles selon votre situation.
Informations et inscriptions :
Maison des seniors, service de maintien à domicile
04.97.00.07.30 ou mds@svdb.fr

Un délai de 48 heures est nécessaire entre l'inscription et le 1^{er} jour de livraison, compte tenu des impératifs du prestataire.

Formation assistant(e) maternel(le)

Dans le cadre de la démarche pour la découverte du métier d'assistant(e) maternel(le) sur le territoire du SIVOM, une réunion d'information est programmée le mardi 9 juin 2024 de 13h30 à 16h30 à la mairie de St André de la Roche.

Sport - Santé

Mouv'azur, qui anime les séances d'entretien pour les seniors sur la commune, organise en partenariat avec la commune, une conférence « **prendre soin de soi** » le 11 juin à 14h dans la salle du Troubadour. Les activités physiques adaptées seront au cœur des débats.

Programme :

- *14h00-14h30 : Prendre de soin de soi, mais comment ?
- *14h00-15h00 : Bouger pour sa santé
- *15h00-15h30 : Questions/réponses et pot de l'amitié



Nouvelles activités

• TATOUAGES

Si vous êtes amateur de tatouage ou si vous souhaitez le découvrir, je serais heureuse de vous accueillir dans mon salon privé au cœur du village de Chateauneuf Villevieille.

Le salon a été validé par l'Agence Régional de Santé et j'y applique toutes les mesures d'hygiène.

Pour les prises de rdv ou renseignements, vous pouvez vous abonner et consulter mon compte Instagram ou bien me joindre par mail.

Instagram : [sylvia.xyz](https://www.instagram.com/sylvia.xyz) "ORNEMENTS"

Mail : spica.sylvia@gmail.com

• VELO

Nouveau Service de Réparation de Cycles à Châteauneuf-Villevieille !

Vous cherchez un expert pour entretenir vos vélos ? Ne cherchez plus !

ABSOLUTE BIKES SERVICES est là pour vous.

Services proposés :

- Réparation et entretien de vélos de route, VTT, VAE et VTAE.
- Entretien et réparation de fourches et d'amortisseurs hydrauliques.
- Diagnostic précis des pannes : batterie, moteur, affichage, connectivité, freinage, composants électroniques.
- Remplacement des composants défectueux.
- Configuration optimale de votre vélo électrique.

Pour prendre rendez-vous : ☎ Appelez-nous au 06 65 61 75 52.

✉ Envoyez-nous un e-mail à absolute.bikes.services@gmail.com

Nous sommes impatients de vous servir et de vous offrir une expérience de cyclisme sans tracas !

N'hésitez pas à partager cette bonne nouvelle avec vos voisins et amis passionnés de vélo.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute question ou pour planifier votre rendez-vous.

À bientôt sur les routes de Châteauneuf-Villevieille ! 🚲

• OSTÉOPATHE

Ostéopathe à Tourrette-Levens, je pratique également à domicile, notamment à Châteauneuf-Villevieille. Je propose des consultations pour la périnatalité, les enfants, les sportifs, les adultes et les seniors.

Pour prendre rendez-vous, vous pouvez me contacter au 07.67.65.17.54.

PERROUSE Julie Ostéopathe D.O

Associations

A.P.E

A noter dans vos agendas : Le **Loto de l'APE** se déroulera le **samedi 25 mai** à la salle du Troubadour. Ouverture des portes à 18h et début du tirage à 19h.

De nombreux lots seront à gagner : une **trottinette électrique**, des coffrets beauté, des paniers garnis, des sorties culturelles et ludiques, des activités sportives ... Et bien d'autres surprises !

Venez tenter votre chance ! 🎰

Attention, afin que nous puissions anticiper les quantités nécessaires,

les forfaits avec restauration comprise sont uniquement sur réservation jusqu'au mardi 21 mai par mail apelescailletiers@hotmail.fr

Si vous ne souhaitez pas de forfaits, vous pouvez précommander des barquettes de frites, des glaces ou vous pourrez également en prendre directement sur place.

Une buvette sera aussi ouverte à cette occasion.

En souhaitant vous voir nombreux à cet évènement

important pour la vie de l'association !

A très bientôt,



VIVONS CHATEAUNEUF

- GRAND CONCERT CONCERT JEAN MENCONI !

Ne manquez pas l'ouverture officielle de la billetterie pour le concert exceptionnel du grand **Jean MENCONI** le vendredi **07** Juin **2024**

Une soirée dédiée au répertoire corse et italien dans notre magnifique église Notre Dame de l'Assomption ! 🎵

Avec un prix unique de 20 euros et des places limitées, réservez vite vos billets via le lien ci-dessous pour vivre un moment inoubliable.

Ouverture des portes: **20** H **00**

Billetterie: <https://my.weezevent.com/les-musicales-de-chateauneuf...>

Renseignements: 07 78 04 87 79

Mail: vivons.chateauneuf@gmail.com

• FESTIVAL – LA PROG' 2024

La fréquentation de la 2ème édition de notre festival "**Châteauneuf en Folie**" qui se tiendra à Châteauneuf-Villevieille du 5 au 7 juillet 2024 s'annonce prometteuse.

Vous pouvez réserver vos places : Fnac , Auchan, Carrefour , E. Leclerc et en cliquant sur les liens ci-dessous.

🎫 Prix des places : 30 Euros

🎫 Prix des places Madonnens: 25 Euros

Renseignements : 0778048779

Vendredi 5 juillet 2024:

Mario RAMSAMY du groupe Émile & IMAGES

<https://my.weezevent.com/chateauneuf-en-folie-2e-edition>

Samedi 6 juillet 2024:

BOODER

<https://my.weezevent.com/chateauneuf-en-folie-2eme...>

Dimanche 7 Juillet 2024:

Patrick SÉBASTIEN- SHOW- CASE

<https://my.weezevent.com/chateauneuf-en-folie-2e-edition...>

🚗 Parking - Navettes et Restauration sur place!

TESTA GAMBA

13^{ème} Festival de Théâtre Amateur du Pays des Paillons 2024

Réservez les dates ce sera du Vendredi 24 Mai au Samedi 28 Juin 2024

Tous les vendredis et samedis soir à 20h30 dans un des villages de la Vallée.

Le détail de la programmation dans la pièce jointe

Sur Châteauneuf, TESTA GAMBA fait son 21ème festival de théâtre amateur avec pas moins d'une dizaine de pièces.

Du Vendredi 14 juin au Dimanche 16 Juin 2024

La troupe enfants jouera le samedi après midi, la Compagnie du Lundi Adultes le Vendredi soir à 20h30

Nous vous attendons nombreux pour cette édition 2024, (la programmation exacte vous sera communiquée ultérieurement)

- La bibliothèque municipale gérée par les bénévoles de Testa Gamba est ouverte les lundi et jeudi de 16h30 à 18h30 et le samedi de 10h à 12h.

Vous pouvez y trouver : romans, mangas, policiers, cuisine, ... des nouveautés, des jeux de société, pour tous les âges.

Petit rappel, vous pouvez réserver les livres que vous souhaitez, s'ils ne sont pas en rayon.

Nous vous proposons également :

-Tous les premiers jeudi du mois de 16h30 à 18h00 (hors vacances) une activité pour les primaires et collégiens: Club de lecture et jeux avec Dorothée et Isabelle.

Nous pouvons récupérer les enfants à la sortie de l'école sur demande.



LECTUR' APERO, que vous souhaitez partager des lectures, ou simplement écouter et prendre des idées, venez partager un bon moment autour d'un apéro partagé!
Environ tous les 2 mois, le prochain courant du mois de juin, rapprochez vous de la bibliothèque pour les renseignements.

Dicton Niçois

« De tout'aiga que ajassa, maufide-ti »

Méfie toi de l'eau qui dort.

État-civil

Naissances

Mya GAUZET le 20-11-2023

Lyv FROMENTAL le 12-12-2023

Augustin LOMBARD HAGLUN le 15-12-2023

Elio WOCIAL CONSIGLIO le 24-01-2024

Valerien LEPETIT le 10-04-2024

Sincères félicitations aux parents !



Décès

Francis CIAIS LE 10-10-2023

Rodolphe YOHAY le 25-11-2023

Nadine CALIME le 27-11-2023

Lucie CAS le 08-01-2024

Jacques SIDOLI le 09-01-2024

Auguste DALBERA le 13-01-2024

Pierre MORAND le 27-01-2024

Liliam DELERUE le 25-04-2024

Nos sincères condoléances aux proches
éprouvés par ces disparitions.

Mariages

Camille HAERGREAves et Melvin PONS le 18-07-2023

Coline PELLONI et Steven AMADEI le 09-09-2023

Uschi SCHNEKENBURGER et Michel BARTHE le 04-11-2023

Toutes nos félicitations aux heureux mariés !

La mairie de Chateauneuf-Villevieille dégage sa responsabilité pour les annonces passées.

Retrouvez toutes les informations de la municipalité sur le site internet
www.chateauneufvillevieille.fr

"LOU PICHOUN
MADONENC"
Périodique édité par:
la Mairie de Châteauneuf-Villevieille
18, avenue de la Tour
06390 CHATEAUNEUF-
VILLEVIEILLE
Directeur de publication
Edmond MARI
Dépôt légal à parution